

Til beboerne i vore nabeforeninger

### **Information om forslag til ændring af lokalplan nr. 293 for Bardenflethsgade**

I har eventuelt modtaget et brev af 8. december 2014 fra Københavns Kommune med orientering om, at der nu er sendt et lokalplanforslag i 'høring' for ændring af den nuværende lokalplan fra 1998 vedr. bebyggelse af den tomme grund på hjørnet af Amager Boulevard og Amagerfælledvej. Link til forslaget er: <http://www.kk.dk/lokalplanforslag>

Byggeriet blev som bekendt aldrig udført og nu ønsker man at ændre lokalplanen.

Det nye forslag medfører - hvis det vedtages - at der bygges tættere på Amagerfælledvej i samme højde som de tilstødende ejendomme langs Amagerfælledvej samt at Bardenflethsgade nedlægges. Dette fremgår ikke af den udsendte skrivelse, men af selve forslaget.

Lokalplanforslaget medfører bl.a.:

- at de nuværende beboere tæt på byggeriet på Amagerfælledvej får øgede støjgener og mindre dagslys.
- at der nedlægges op mod 40 - 65 parkeringspladser i gadeplan, hvilket vil gøre det nærmest umuligt for beboere (og deres gæster) at finde parkeringsplads om aftenen.

Bestyrelsen for Møllegaarden har forgæves protesteret imod disse to forhold under forarbejdet til lokalplanforslaget ved henvendelse til teknik- og miljøudvalget. Et forslag i udvalget fra den borgerlige fløj (Venstre, Konservative og Liberal Alliance) om at bevare P-pladserne, blev nedstemt af den rødgrønne fløj (Socialdemokratiet, SF, Enhedslisten og Radikale). Dette kan opfattes som forligsbrud af Socialdemokratiet og Radikale forhold til en hidtil gældende 'parkeringsaftale', hvor politikerne ellers havde forpligtet sig til at etablere erstatningspladser, når der blev nedlagt P-pladser. Denne aftale løber man nu fra.

Det såkaldte Amager Vest Lokaludvalg havde ingen indvendinger i mod øgede støjgener og tabet af P-pladser og står nu som indkalder af et offentligt møde. Mødet finder sted:

**Tirsdag den 13. januar 2015 kl. 17-20 (eller kl 19-21) i 'Salen' på Sundholmsvej 8.**

Bestyrelsen opfordrer alle beboere, der måtte dele synspunkterne og bekymringerne om at deltage i mødet.

De af jer, der måtte have kontakter i det politiske system hos de partier, der ønsker at nedlægge P-pladser, bedes gøre hvad I kan for at ændre forslaget.

Alle ønskes et godt nytår.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for AB Møllegaarden, Amager Boulevard 122, st.