

Mandag den 3. juni 2014 kl. 19.15 - Viceværtslokalet  
Bestyrelsesmøde

Fraværende: Anette Sylvest

1. Godkendelse af dagsorden  
*Godkendt*
2. Referat fra sidste bestyrelsesmøde  
*Godkendt*
3. Underskrifter, herunder konstitueringsbrev til bank, mv.  
*Der blev skrevet under på konstituering.*
4. Status fra de enkelte bestyrelsesmedlemmer  
*Gertrud orienterede om handler. Der er blevet handlet en moderniseret lejlighed.  
Fra Leif:  
Porten: Afventer ny hydraulisk arm efter hærværk.  
Lejlighed professionelt rengjort og malet efter ekskluderet andelshaver.  
Dørtelefon etableres i lejlighed, hvor lejerer oprindelig ikke ville åbne.  
Milles loftrum meldes til forsikringen af Leif.  
Hulboring, duepasta og øvrige liftkrævende opgaver er afsluttet. Skader på asfalten i gården efter lift besigtiges af Combibyg, der også udbedrer.  
Duejagten fortsætter nu nye steder med frisk duepasta.  
Betydelige udfordringer med affaldssortering fra 2 erhvervslejere. De kontaktes igen.  
Vagn: Restancelisten nedbragt fra 1,7 til 1,2 millioner.  
Byggegruppen: Vedligeholdelsesbudgettet ser umiddelbart ud til at holde, da de større investeringer lå i starten af året.  
Bjørn: Orienterede om personsager og om at der har været møde i byggegruppen, som styrer vedligehold og forbedringer.*
5. Opgavelisten/opgavefordeling i bestyrelsen  
*Opgavelisten blev godkendt og lægges på hjemmesiden.*
6. Vederlag til bestyrelsen (se udkast fra Vagn)  
*Det rundsendte forslag blev godkendt.*
7. Øvrige opgaver/punkter
  - a. Forretningsorden  
*Udsættes til bestyrelsen er fuldtallig på et kommende møde.*
  - b. Referatet fra generalforsamlingen 30. april. Er omdelt og på nettet.
  - c. Salgslisten

- d. Loftrum efter fogedsag.
- e. Klage over forventet støj fra Bodegaen  
*Leif rykker for rapport fra akustikeren. Det er afgørende for ejendommen, at gældende regler overholdes. Når rapporten er modtaget svares andelshaver.*
- f. Gårdudvalget.  
*Der er kommet referat fra deres første møde. De vil gerne på hjemmesiden efter sommerferien.*
- g. Ferielisten  
*Afventer Bjørns ferie, men ellers færdig.*
- h. Fremtid for husorden  
*Drøftes på møde med beboerrepræsentationen den 11. juni.*

8. Lukket punkt

Eventuelt.